



ПРОТОКОЛ № 19

внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования «Союз Проектировщиков ТЭК» (СРО «ПроТЭК»)

Дата проведения Общего собрания членов СРО «ПроТЭК» - «05» августа 2016 г.

Место проведения Общего собрания - г. Москва, Проспект Вернадского, д.29

Время начала: 12 часов 00 минут.

Время окончания: 13 часов 30 минут.

Форма проведения Общего собрания – очная.

Присутствовали и получили бюллетени для голосования члены СРО «ПроТЭК» в количестве 72 членов из 113 членов СРО «ПроТЭК», согласно листу регистрации. Сдано 70 бюллетеней. Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Приглашены: Вице-президент СРО «ПроТЭК» - С.Н. Фатхутдинова;

Начальник Информационно-правового отдела СРО «ПроТЭК» - Н.И. Попова

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Слушали Президента СРО «ПроТЭК» - Писларь Геннадия Павловича, который в соответствии с п.9.2.3 Устава СРО «ПроТЭК» председательствует на общих собраниях членов СРО «ПроТЭК», и предложил избрать секретарем Общего собрания ведущего юрисконсульта СРО «ПроТЭК» - Марину Александровну Тутаркову.

Постановили: избрать секретарем Общего собрания членов СРО «ПроТЭК» ведущего юрисконсульта СРО «ПроТЭК» - Тутаркову Марину Александровну.

Голосовали: «За» - 72, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Президент СРО «ПроТЭК» предложил для подсчета голосов при голосовании сформировать Счетную комиссию Общего собрания в составе председателя счетной комиссии Матвеевой Натальи Ивановны – начальника контрольно-технического отдела, членов счетной комиссии: Смирнову Марию Владимировну, Варданяна Арутюна Робертовича – специалистов контрольно-технического отдела.

Постановили: избрать счетную комиссию в составе председателя счетной комиссии Матвеевой Натальи Ивановны – начальника контрольно-технического отдела, членов счетной комиссии: Смирновой Марии Владимировны, Варданяна Арутюна Робертовича – специалистов контрольно-технического отдела.

Голосовали: «За» - 72, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Слушали Президента СРО «ПроТЭК», который предложил утвердить повестку дня внеочередного Общего собрания членов СРО «ПроТЭК» из 4 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

Постановили: утвердить повестку дня внеочередного Общего собрания членов СРО «ПроТЭК».

Голосовали: «За» - 72, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.
2. Установление размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.
3. Утверждение следующих внутренних документов Ассоциации:
 - Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования «Союз Проектировщиков ТЭК»;
 - Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования «Союз Проектировщиков ТЭК».
4. Признание утратившим силу Положения «О компенсационном фонде Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования «Союз Проектировщиков ТЭК».
5. О наделении Совета Ассоциации полномочиями по принятию решения о снижении отдельным юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, вступающим в члены Ассоциации в период с «05» августа 2016 года до «01» сентября 2017 года, размера вступительного и членского взносов (вплоть до освобождения от их уплаты) на основании поданного заявления на период до «31» декабря 2017 года.

СЛУШАЛИ:

Президента СРО «ПроТЭК» - Пислярь Геннадия Павловича, который предложил по вопросам 1-3 Повестки дня заслушать начальника Информационно-правового отдела СРО «ПроТЭК» - Наталью Игоревну Попову.

Н.И. Попова сообщила, что «04» июля 2016 г. вступили в силу отдельные положения Федерального закона от 03.07.2016г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 372-ФЗ).

В силу пункта 15 статьи 6 Федерального закона № 372-ФЗ некоммерческие организации, имеющие статус саморегулируемых организаций, соответствующие требованиям, установленным частями 1 - 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязаны привести внутренние документы саморегулируемой организации в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации не позднее «01» июля 2017 года.

Частью 10 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ в новой редакции установлены следующие минимальные размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) один миллион рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

В связи с этим Н.И. Попова предложила установить минимальные размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующие установленным частью 10 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ в новой редакции.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Установить следующие минимальные размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) один миллион рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали: «За» - 72, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

СЛУШАЛИ:

По 2 вопросу, начальника Информационно-правового отдела СРО «ПроТЭК» - Наталью Игоревну Попову, которая сообщила, что частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ в новой редакции установлены следующие минимальные размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации:

- 1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации). В связи с этим Н.И. Попова предложила установить минимальные размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующие установленным частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ в новой редакции.

ПОСТАНОВИЛИ:

2. Установить следующие минимальные размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации:

- 1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали: «За» - 72, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

СЛУШАЛИ:

По 3 вопросу, начальника Информационно-правового отдела СРО «ПроТЭК» - Наталью Игоревну Попову, которая сообщила, что в соответствии с частями 1 и 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ:

1. Саморегулируемая организация в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

2. Саморегулируемая организация в случаях, установленных настоящим Кодексом, в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации или по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса РФ. Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ.

Кроме того, Федеральным законом № 372-ФЗ предусмотрены новые правила размещения, восполнения средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций.

В связи с этим Н.И. Попова предложила утвердить Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования «Союз Проектировщиков ТЭК», разработанное в соответствии с новыми требованиями законодательства РФ.

В соответствии с частью 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса РФ случае, если если не менее чем пятнадцать членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации на основании договора подряда на подготовку проектной документации, индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, являющихся застройщиками, самостоятельно осуществляющими подготовку проектной документации, подали в саморегулируемую организацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, такая саморегулируемая организация на основании заявлений указанных членов по решению ее постоянно действующего коллегиального органа управления обязана дополнительно сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В настоящее время со всеми членами Ассоциации ведется разъяснительная работа. Членам Ассоциации с целью ускорения процесса создания такого компенсационного фонда предлагается утвердить Положение «О компенсационном фонде обеспечения

договорных обязательств Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования «Союз Проектировщиков ТЭК», которое станет применяться в Ассоциации в случае принятия решения Советом Ассоциации о формировании такого компенсационного фонда.

ПОСТАНОВИЛИ:

3. Утвердить следующие внутренние документы Ассоциации:

-Положение «О компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования «Союз Проектировщиков ТЭК»;

-Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования «Союз Проектировщиков ТЭК».

Голосовали: «За» - 72, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

СЛУШАЛИ:

По 4 вопросу, Президента СРО «ПроТЭК» - Писларь Геннадия Павловича, который предложила, в связи с утверждением Положения «О компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования «Союз Проектировщиков ТЭК» и Положения «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования «Союз Проектировщиков ТЭК», признать утратившим силу Положение «О компенсационном фонде Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования «Союз Проектировщиков ТЭК» и принять, что во всех внутренних документах Ассоциации «компенсационный фонд» приравнивается к «компенсационный фонд возмещения вреда».

ПОСТАНОВИЛИ:

4. Признать утратившим силу Положение «О компенсационном фонде Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования «Союз Проектировщиков ТЭК».

Принять, что во всех внутренних документах Ассоциации «компенсационный фонд» приравнивается к «компенсационный фонд возмещения вреда».

Голосовали: «За» - 72, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

СЛУШАЛИ:

По 5 вопросу, Вице-президента СРО «ПроТЭК» Снежану Николаевну Фатхутдинову, которая сообщила, что Федеральным законом № 372-ФЗ установлены новые требования в отношении обязательного членства в саморегулируемых организациях, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

Таким образом, ожидается прекращение членства определенного количества членов Ассоциации, а также и прием в члены Ассоциации индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, переходящих из иных саморегулируемых организаций. В целях

сохранения баланса количества действующих членов за счет прихода новых членов на достаточном уровне для сохранения минимального количества членов Ассоциации предлагается наделить Совет Ассоциации полномочиями по принятию решения о снижении отдельным юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, вступающим в члены Ассоциации в период с «05» августа 2016 года до «01» сентября 2017 года, размера вступительного и членского взносов (вплоть до освобождения от их уплаты) на основании поданного заявления на период до «31» декабря 2017 года.

ПОСТАНОВИЛИ:

5. Наделить Совет Ассоциации полномочиями по принятию решения о снижении отдельным юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, вступающим в члены Ассоциации в период с «05» августа 2016 года до «01» сентября 2017 года, размера вступительного и членского взносов (вплоть до освобождения от их уплаты) на основании поданного заявления на период до «31» декабря 2017 года.

Голосовали: «За» - 72, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Председатель: _____ Г.П. Писларь

Секретарь: _____ М.А. Тутаркова

